

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Hans Urban BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**

vom 06.04.2022

- mit Drucklegung -

Gebäudebestand der Bayerischen Staatsforsten

Seit der Forstreform 2005 verwalten und nutzen die Bayerischen Staatsforsten AöR (BaySF) Liegenschaften des Freistaats Bayern zur Erledigung ihrer vielfältigen Aufgaben.

Ich frage die Staatsregierung:

1. a) Wie hat sich der Gebäudebestand der Bayerischen Staatsforsten seit der Gründung im Jahr 2005 verändert (bitte Zu- und Abgänge sowie Gebäudebilanz nennen)?
1. b) Sofern es Gebäude gibt, die seit 2005 einer anderen Verwendung außerhalb der BaySF zugeführt wurden, z.B. Abgabe an die Bayerische Schlösserverwaltung, welche Gebäude waren dies (bitte Forstbetrieb, Gebäude, Abgabejahr und -grund nennen)?
2. a) Welche Immobilien des Freistaates Bayern werden seit Gründung der BaySF 2005 von diesen zur Erledigung ihrer Aufgaben genutzt (bitte Gebäude nach Forstbetrieben auflisten und Nutzungszweck angeben)?
2. b) Welche Immobilien befinden sich im Besitz der BaySF, werden aber von diesen nicht mehr genutzt (bitte nach Forstbetrieben auflisten, Nutzungszeitraum und Grund für die Aufgabe der Nutzung nennen)?
3. a) Welche Immobilien wurden seit Bestehen der BaySF verkauft (bitte Gebäude nach Forstbetrieb auflisten, Verkaufssumme und Verkaufsgrund angeben)?
3. b) Welche Gebäude wurden durch die BaySF auf Erbpachtregelung vergeben (bitte Gebäude nach Forstbetrieb auflisten, Verkaufssumme und Verkaufsgrund angeben)?
3. c) Welche Erlöse wurden durch die Verkäufe bzw. die Vergabe erzielt (bitte Verkauf und Erbpachtvergabe getrennt angeben)?
4. a) Welche Gebäude des Freistaats Bayern werden durch die BaySF an Dritte vermietet (bitte Gebäude nach Forstbetrieb auflisten)?
4. b) Welche Gebäude des Freistaats Bayern werden durch die BaySF an Dritte verpachtet (bitte Gebäude nach Forstbetrieb auflisten)?
4. c) Welche Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung haben die BaySF seit 2005 erzielt (bitte jährlich getrennt nach Vermietung und Verpachtung sowie Summen angeben)?

5. a) Sind die Einnahmen aus Verkäufen, Erbpachtvergaben, Vermietungen und Verpachtungen im Unternehmen verblieben?
5. b) Sofern nicht alle Einnahmen nicht im Unternehmen verblieben sind, an wen wurden diese abgeführt (bitte kurze Begründung angeben)?
5. c) Wieviel Geld wurde seit 2005 aus Verkauf, Erbpachtabgabe, Vermietung und Verpachtung an Dritte abgegeben?
6. a) Wie viele Gebäude wurden seit 2005 durch die BaySF erworben (bitte Ankaufsjahr, Forstbetrieb, Grund für den Ankauf und derzeitige Nutzung angeben)?
6. b) Welche Neubauten wurden seit 2005 errichtet (bitte Forstbetrieb, Grund für den Neubau, Nutzungszweck und Baukosten nennen)?
6. c) Sofern bestehende Gebäude durch Neubauten ersetzt wurden, welche waren dies (bitte Forstbetrieb und Gebäude nennen)?
7. a) Welche Unterhalts- und Sanierungsmaßnahmen wurden seit Bestehen der BaySF an den Liegenschaften des Freistaats Bayern durchgeführt (bitte Forstbetrieb, Gebäude, Maßnahme(n) und Kosten auflisten)?
7. b) Gab es Mängel bzw. Schäden an Gebäuden des Freistaats Bayern, die die Einnahmen aus Vermietung und Verpachtung bzw. den Verkaufserlös minderten (bitte Gebäude nach Forstbetrieb auflisten, Mangel/Schadensart angeben und Mindererlös nennen)?
8. a) Welche sanierungsbedürftigen baulichen Schäden an Gebäuden, sind den BaySF derzeit bekannt (bitte Forstbetrieb, Gebäudename, festgestellter Schaden auflisten)?
8. b) Wie hoch sind die geschätzten Kosten zur Beseitigung der Schäden (bitte je Gebäude angeben)?
8. c) Wie sollen die anstehenden Sanierungen finanziert werden?